

Số: 289 /TB-THADS

Châu Phú, ngày 17 tháng 06 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án**

Đề thi hành Bản án, quyết định số: 191/2017/QĐST-DS, ngày 18/10/2017 của Tòa án nhân dân huyện Châu Phú, tỉnh An Giang và Quyết định thi hành án số: 527/QĐ-CCTHADS ngày 04/06/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 28/QĐ-CCTHADS ngày 02/04/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú đối với tài sản của ông Nguyễn Văn Đức, sinh năm 1959, bà Hạ Thị Sáu, sinh năm 1953. Địa chỉ: Ấp Mỹ Lợi, xã Mỹ Phú, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

**1. Người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang; địa chỉ: đường Nam kênh 10 cầu chữ s, ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

**2. Tên tài sản đấu giá gồm:**

Quyền sử dụng đất diện tích 161,4m<sup>2</sup> (nằm trong diện tích 3487,9m<sup>2</sup>), thửa đất số 27, tờ bản đồ số 10 thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00936hF cấp ngày 10/11/2005 mang tên Nguyễn Văn Đức. Mục đích sử dụng: đất ONT, đất tọa lạc tại ấp Mỹ Thiện, xã Mỹ Phú, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

(Theo bản trích đo hiện trạng khu đất ngày 16/06/2021 của Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh huyện Châu Phú, tỉnh An Giang).

**3. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:**

Trong 02 ngày làm việc, kể từ thời điểm đăng thông báo đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh An Giang, cổng thông tin điện tử của Tổng cục thi hành án dân sự, tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

**4. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:**

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy

tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự huyện Châu Phú không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

**7. Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. Điện thoại liên hệ: 0944318700, Chấp hành viên Trần Phước Điền.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh An Giang;
- Trang thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh An Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Phước Điền**